

ÚZEMNÍ PLÁN CHVALNOV-LÍSKY

NÁVRH ZMĚNY č. 3

Příloha č. 1

Změna č. 3

I.1.a Vymezení zastavěného území vč. stanovení data, k němuž je vymezeno

1. V kap. A/I.1 se na konci druhé věty ruší text „16.1.2020“ a nahrazuje se zněním „01.12.2022“

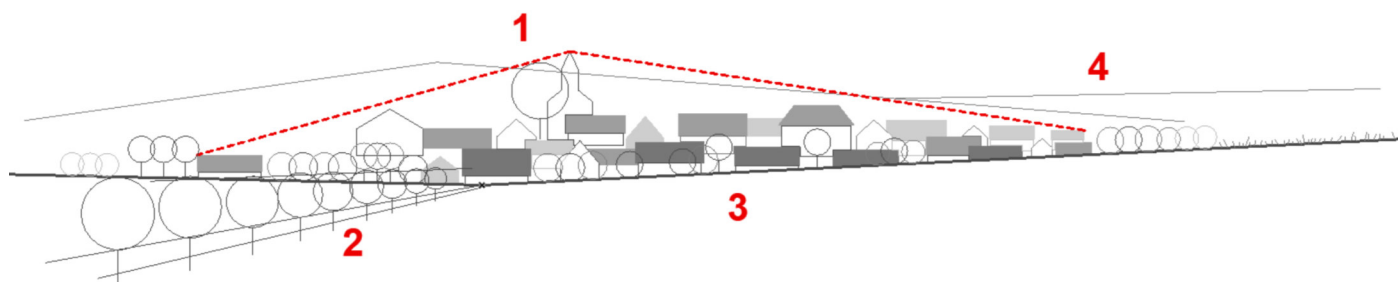
I.1.b Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Bez úpravy.

I.1.c Urbanistická koncepce, vč. urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

2. V kap. I.1.c se za odst. Urbanistická koncepce vkládá odst. „Urbanistická kompozice“ s textem:

„Urbanistická kompozice je podmíněna morfologií terénu a přírodními limity. Charakter sídla odpovídá zástavbě ulicového typu podél urbanistických os. Hlavní urbanistická osa je ve směru severovýchod – jihozápad podél Chvalnovského potoka, lemována zástavbou rodinných domů a objekty občanské vybavenosti. Neopomenutelnou součástí vizuálního projevu sídla v krajině je sídelní zeleň.“



obr. č. 1 – urbanistická kompozice

1 – trojúhelníková kompozice – zachovat vizuální projev sídla s převládající horizontálou s a dominantním prvkem sakrální architektury; respektovat výškovou hladinu střešní krajiny

2 – zeleň zahrad / sadů – respektovat soukromou zeleň na vnějším okraji zastavěného území tvořící přechod mezi urbanizovanou a nezastavěnou částí krajiny; usilovat o její zachování / obnovu

3 – interakční zeleň podél liniových struktur – respektovat stávající prvky; usilovat o obnovu / výsadbu doprovodných stromořadí

4 – nezastavěné horizonty – usilovat o zachování krajinného rázu

3. V kap. I.1.c se v odst. “Přehled vymezených zastavitelných ploch”:

- vypouští řádky

| | | | |
|----|----|--|------|
| PP | 26 | vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch | 0,13 |
| WT | 29 | Vodní plochy a toky | 0,09 |

- za řádek s plochou Z.100 se vkládají řádky s textem

| | | | |
|----|-------|----------------------|------|
| DU | Z.102 | doprava | 0,14 |
| DU | Z.118 | doprava | 0,16 |
| DU | Z.119 | doprava | 0,21 |
| DU | Z.120 | doprava | 0,04 |
| DU | Z.121 | doprava | 0,04 |
| DU | Z.122 | doprava | 0,05 |
| PU | Z.124 | veřejná prostranství | 0,09 |

- řádku s označením „celkem“ se upravuje výměr ploch: ruší se číslovka “8,83” a nahrazuje se číslicí “8,75”

4. V kap. I.1.c se v odst. “Vymezení přestavbových ploch” vypouští text
 „Ve smyslu metodiky se v řešeném území vyskytují čtyři přestavbové plochy:
P26 – návrhová plocha veřejného prostranství PP č. 26
P29 – návrhová vodní plocha WT č. 29
P97 – návrhová plocha technické infrastruktury TW č. 97
P100 – návrhová plocha smíšená rekreační SV č. 100“

a nahrazuje zněním:

„Územní plán vymezuje následující plochy přestavby urbanistické funkce, které jsou graficky vyznačeny ve výkrese základního členění (č. výkresu A/II.1) a hlavním výkrese (č. výkresu A/II.2):“

| ozn. návrhové plochy | Kód plochy | Plochy s rozdílným způsobem využití | výměra (ha) |
|----------------------|------------|---------------------------------------|-------------|
| PU | P.26 | veřejná prostranství | 0,13 |
| WT | P.29 | plochy vodní a vodních toků | 0,09 |
| RX | P.100 | rekreace jiná | 0,69 |
| TW | P.101 | vodní hospodářství | 0,59 |
| TU | P.107 | Koridor pro technickou infrastrukturu | 0,11 |

5. V kap. I.1.c se v odst. “Vymezení systému sídelní zeleně” vypouští věta druhá: „Další formy sídelní zeleně územní plán samostatně nevymezuje. S návrhem nových ploch zeleně územní plán neuvažuje.“

a nahrazuje se zněním:

„Vymezují se plochy:

| označení | č. plochy | Navržený způsob hlavního využití | Výměra (ha) |
|----------|-----------|----------------------------------|-------------|
| ZS | 103 | zeleň sídelní | 0,09 |

I.1.d Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

6. V kap. I.1.d se v části “Koncepce dopravní infrastruktury” na konci věty první výčtu ploch v závorce vkládají číslovky “, Z.102, Z.118, Z.119, Z.120, Z.121, Z.122.”

7. V kap. I.1.d se v části “Odkanalizování území a ČOV”, v části označené “Obec Chvalnov”

- na konci věty první vypouští číslovka “97” a nahrazuje se zněním “P.101”

- na konci věty druhé vypouští číslovka “97” a nahrazuje se zněním “P.101”

- ve větě třetí vypouští text “- aktualizace 2017”

Tamtéž v části označené “Obec Lísky” se ve větě první vypouští text “- aktualizace 2017”

8. V kap. I.1.d se v části “Zásobování plynem” ve druhém odstavci v první větě upravuje výčet ploch uvedený v závorkách:

- ruší se číselky “11, 15, 92”

- na konci výčtu se vkládá číselka “K.117”

9. V kap. I.1.d se v části “Zásobování elektrickou energií” v prvním odstavci v první větě výčet zásad doplňuje na konci odrážky:

„- využívání obnovitelných druhů energie v zastavěném území pro individuální zásobování - zejména FTVE je přípustné pouze na konstrukci (střešní / obvodový plášť budovy) jako součást stavby

- v nezastavěném území (volná krajina) je výstavba FTVE (veřejná infrastruktura / individuální využívání) vyloučena”

Tamtéž se ve druhém odstavci v první větě upravuje výčet ploch uvedený v závorkách:

- ruší se číselky “18, 19, 95, 99”

- na konci výčtu se vkládají číselky “K.109, K.111, K.112, K.113, K.114, K.115, K.116, K.117”

Na konci věty doplňuje text: „a pro koridor ZVN 400 kV Otrokovice – Střílky (kód VPS: E13).“

10. V kap. I.1.d se v části “Konceptce veřejných prostranství”

- se vypouští text „(PP) a navrhuje novou plochu PP (č. 26)“ a nahrazuje se zněním „a Z.124 pro autobusovou točnu v místní části Lísky.“

I.1.e Konceptce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

11. V kap. I.1.e se na konci odst. “Nadregionální úroveň ÚSES” ve výčtu ploch uvedených v závorkách vypouští text “(č. 15, 17, 46, 47, 48, 49 a 88)” a nahrazuje se tabulkou s textem:

| Prvky ÚSES | Označení | Název | Statut | č. plochy | Cílová společnost |
|--------------------------|----------|-------------------------------|-----------------------|---|-------------------|
| Nadregionální biokoridor | NRBK | „134-Buchlovské lesy – K 132“ | stávající, navrhovaný | K.46, K.47, K.48, 49, K.88, K.96, K.110, K.111, Z.120, Z.121, K.123 | mezofilní hájová |

12. V kap. I.1.e se v odst. “Lokální ÚSES”

- vypouští odrážka:

„První je vymezena na Chvalnovském potoce a Prusinovce a reprezentuje vodní a zamokřené biotopy. Začíná v LBC Meslo, dále pokračuje severozápadním směrem do LBC Závíška na k.ú. Zástřizly. Po opuštění LBC Závíška kopíruje tok Prusinovky až do LBC Prusinovka, dále se po cca 180 m spojuje s Chvalnovským potočkem a po tomto toku pokračuje až do LBC Svolšina.“

- ve druhé odrážce ve větě první vypouští „druhá“ a nahrazuje zněním „první“

- za druhou odrážku vkládá znění:

„Druhá větev lokálního ÚSES je vymezena na toku Litavy v k.ú. Lísky. Začíná v LBC Rybník, odtud pokračuje jihozápadním směrem do LBC Svolšina a dále jižním směrem na hranice k.ú. Lísky. Tato větev reprezentuje vodní a zamokřené biotopy.“

Třetí větev je vymezena na Chvalnovském potoce, Prusinovce a Litavě a reprezentuje vodní a zamokřené biotopy. Začíná v LBC Meslo, dále pokračuje severozápadním směrem do LBC Záviška na k.ú. Zástřizly. Po opuštění LBC Záviška kopíruje tok Prusinovky až do LBC Prusinovka, dále se spojuje s Chvalnovským potozem a po vodním toku Litava pokračuje až do LBC Svolšina. BC Svolšina a dále jižním směrem na hranice k.ú. Lísky. Tato větev reprezentuje vodní a zamokřené biotopy.“

- ve čtvrté odrážce ve větě první vypouští slovo „třetí“ a nahrazuje zněním „čtvrtá“

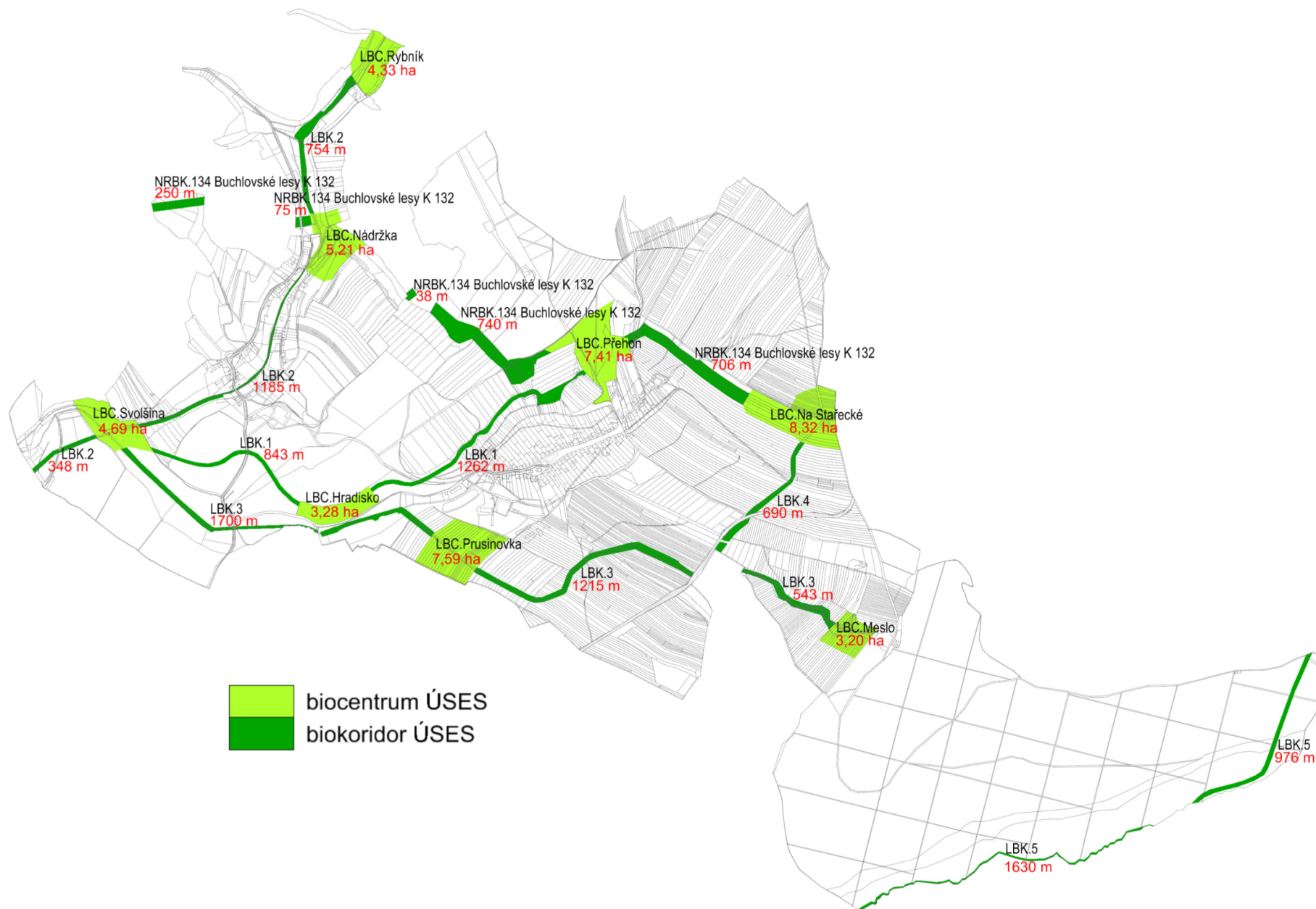
- v páté odrážce ve větě první vypouští slovo „čtvrtá“ a nahrazuje zněním „pátá“; před slovo „východní“ vkládá znění „jiho“. Ve větě druhé se vypouští text „normální hydrockou řadu“ a nahrazuje se zněním „kombinované společenstva (vodní tok, břehové porosty, les)“

- vypouští šestá odrážka:

„Pátá větev lokálního ÚSES je vymezena na toku Litavy v k.ú. Lísky. Začíná v LBC Rybník na Strabenickém potoce, odtud pokračuje jižním směrem do LBC Lísky rybník, dále jihozápadním směrem do LBC Svolšina a dále jižním směrem na hranice k.ú. Lísky. Tato větev reprezentuje vodní a zamokřené biotopy.“

- na konci vkládá tabulka výčtu prvků lokálního ÚSES a grafické schéma.

| Prvky ÚSES | Označení | Název | Statut | č. plochy | Cílová společenstva |
|--------------------|----------|--|--------------------------|--|---------------------|
| Lokální biocentrum | LBC | „Na Stařecké“ | navrhované | K.57 | mezofilní hájové |
| Lokální biocentrum | LBC | „Přehon“ | stávající, navrhované | K.58 | mezofilní hájové |
| Lokální biocentrum | LBC | „Nádržka“ | stávající, navrhované | K.32, K.62 | mezofilní hájové |
| Lokální biocentrum | LBC | „Rybník“ | stávající, navrhované | K.64 | nivní |
| Lokální biocentrum | LBC | „Svolšina“ | stávající, navrhované | K.50, K.51, K.52 | nivní |
| Lokální biocentrum | LBC | „Hradisko“ | stávající | --- | mezofilní hájové |
| Lokální biocentrum | LBC | „Prusinovka“ | stávající, navrhované | K.53, K.54 | nivní |
| Lokální biocentrum | LBC | „Meslo“ | stávající, navrhované | K.55, K.56 | mezofilní hájové |
| Lokální biokoridor | LK/LBK 1 | --- | stávající, navrhované | K.34, K.44, K.45, K.61, K.93, K.94, K.114 | mezofilní hájové |
| Lokální biokoridor | LK/LBK 2 | „Litava - Litavka“ | stávající, navrhované | K.25, K.30, K.31, K.33, K.59, K.60, K.63 | nivní |
| Lokální biokoridor | LK/LBK 3 | „Litava – Chvalnovský p. - Prusinovka“ | stávající, navrhované | K.35, K.36, K.37, K.38, K.39, K.40, K.41, K.90, K.91, K.116 | nivní |
| Lokální biokoridor | LK/LBK 4 | --- | stávající, navrhované | K.42, K.43, K.98 | mezofilní hájové |
| Lokální biokoridor | LK/LBK 5 | --- | stávající | --- | lesní |



obr. č. 2 - koncepce řešení ÚSES

I.1.f Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

13. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **SV** následovně:

- v řádku „hlavní využití“ vypouští text „RD“ a nahrazuje se zněním „**rodinných domech v kombinaci s nerušícími výrobními a nevýrobními službami**“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se vkládá odrážka s textem: „**rekreace vč. přechodného ubytování ve stabilizovaných plochách za podmínky respektování charakteru zástavby**“
- v řádku „podmínky prostorového využití“ se vkládá řádek:

| Plošné a prostorové uspořádání: | | | | |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|-------------|--------------|
| | podlažnost | výšková hladina | zastavěnost | koef. zeleně |
| Zastavěné území | max. 2+podkroví | --- | --- | --- |
| Z.1, Z.2, Z.3 | max. 1+podkroví | --- | --- | --- |

Tamtéž se vypouští odrážky s textem:

- **zastavitelnost jednotlivých stavebních pozemků max. 40 % bez zpevněných ploch**
- **minimální výměra jednotlivých stavebních pozemků 650 m²**

14. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **RX** následovně:

- v řádku „hlavní využití“ se vkládá „**rekreace v kombinaci se zemědělskou výrobou**“
- v řádku „přípustné využití“ se vypouští:
 - druhá odrážka „**rodinná rekreace**“
 - čtvrtá odrážka „**zemědělská malovýroba**“
- za řádek „nepřípustné využití“ se vkládá řádek:

| Podmínky prostorového uspořádání | Plošné a prostorové uspořádání: | | | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------|-------------|--------------|
| | | podlažnost | výšková hladina | zastavěnost | koef. zeleně |
| | P.100 | max. 2+podkroví | --- | --- | --- |

15. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **OV** následovně:

- v řádku „hlavní využití“ se vkládá na konci text „**(pro veřejnou správu, školství a výchovu, kulturu, ochranu obyvatelstva**“
- v řádku přípustné využití
 - se vypouští znění „**pozemky staveb a zařízení**“
 - slovní spojení „**technické infrastruktury**“ se mění na „**technická infrastruktura**“
 - ve slovním spojení „**veřejných prostranství**“ se mění slovo „**veřejných**“ na „**veřejná**“
 - ve slovním spojení „**sídelní zeleně**“ se mění slovo „**zeleně**“ na „**zeleň**“
- v řádku nepřípustné využití se na začátek odrážky vkládá slovo „**činnosti**“
- za řádek „nepřípustné využití“ se vkládá řádek

| | |
|-----------------------------|---|
| Podmíněně přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • obchodní prodej do velikosti prodejní plochy 100 m² • stravování do velikosti 200 m² restaurační plochy vč. zázemí |
|-----------------------------|---|

16. V kap. I.1.f se za podmínkami využití plochy **OV** vkládají podmínky pro funkční plochu **OK**:

| | | | | | |
|--|--|-------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| Zatřídění dle zák. členění území | Plochy zastavěné | | | | |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ | | | | |
| Hlavní využití | Občanské vybavení (stavby a zařízení pro obchod, služby, pohostinství, administrativu, přechodné ubytování) | | | | |
| Přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím • veřejné prostranství • zeleň | | | | |
| Podmíněně přípustné využití | • bydlení jako součást stavby občanského vybavení | | | | |
| Nepřípustné využití | Činnosti a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravy nebo takové důsledky vyvolávají druhotně. | | | | |
| Podmínky uspořádání | Plošné a prostorové uspořádání: | | | | |
| | | <i>podlažnost</i> | <i>výšková hladina</i> | <i>zastavěnost</i> | <i>koef. zeleně</i> |
| | Zastavěné území | max. 2+podkroví | --- | --- | --- |

17. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **OH** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ v první odrážce
 - se vypouští znění „pozemky staveb a zařízení“
 - slovní spojení „technická infrastruktura“ se mění na „technická infrastruktura“
 - ve slovním spojení „veřejných prostranství“ se mění slovo „veřejných“ na „veřejná“
 - ve slovním spojení „sídelní zeleně“ se mění slovo „zeleně“ na „zeleň“
 - za první odrážku se vkládá odrážka „stavby a zařízení související a podmiňující hlavní využití“
- v řádku „nepřípustné využití“ se na začátek odrážky vkládá slovo „činnosti“

18. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **OS** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ se za první odrážku vkládá odrážka „související občanské vybavení místního významu (např.: zázemí pro sportovce, šatny, klubovna, stravování)“
- za řádek „nepřípustné využití“ se vkládá řádek

| | |
|------------------------------------|--|
| Podmíněně přípustné využití | • obchodní prodej o výměře do 100 m ² |
|------------------------------------|--|

- v řádku nepřípustné využití se na začátek odrážky vkládá slovo „činnosti“
- v řádku „nepřípustné využití“ se na úvod první odrážky vkládá znění „činnosti“
- v podmínkách prostorového využití se vkládá:

| | | | | |
|--|-------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| Plošné a prostorové uspořádání: | | | | |
| | <i>podlažnost</i> | <i>výšková hladina</i> | <i>zastavěnost</i> | <i>koef. zeleně</i> |
| Zastavěné území | max. 2 | --- | --- | --- |

19. V kap. I.1.f se za podmínkami využití plochy **OS** vkládají podmínky pro funkční plochu **OX**:

| | |
|--|---|
| Zatřídění dle zák. členění území | Plochy zastavěné |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | OX – OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ |
| Hlavní využití | Stavba či zařízení specifického občanského vybavení se symbolickým významem (poutní / pietní místo, zvonice / kaple / kostel, vyhlídka, zastavení v krajině). |
| Přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím • drobná architektura • veřejná prostranství • zeleň |
| Nepřípustné využití | Činnosti a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo |

| | |
|---|---|
| | narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravy nebo takové důsledky vyvolávají druhotně. |
| Podmínky prostorového uspořádání | <ul style="list-style-type: none"> • Výšková hladina s ohledem na zdůraznění významu zástavby (veřejná budova) v urbanistické struktuře může výjimečně překročit výšku okolní zástavby. V takovém případě je přípustné užití architektonických prvků vytvářejících lokální výškovou dominantu. |

20. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **VD** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ v první odrážce
- se vypouští znění „*pozemky pro*“
- slovní spojení „*technickou infrastrukturu*“ se mění na „**technická infrastruktura**“

za první odrážku vkládají odrážky:

- **skladování**
- **“související občanské vybavení komerční (např. obchodní prodej)”**

V podmínkách prostorového využití se vkládá:

| Plošné a prostorové uspořádání: | | | | |
|--|-------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| | <i>podlažnost</i> | <i>výšková hladina</i> | <i>zastavěnost</i> | <i>koef. zeleně</i> |
| Z.5 | max. 2 | --- | 0,85 | 0,15 |

21. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **VZ** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ v první odrážce
- se vypouští znění „*pozemky a stavby*“
- slovní spojení „*technické infrastruktury*“ se mění na „**technická infrastruktura**“
- v řádku „přípustné využití“ se za první odrážku vkládá odrážka: **“související občanské vybavení komerční (např. obchodní prodej)”**

22. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **ZS** následovně:

- ve výčtu ploch se za „stávající“ vkládá znění „, **návrhová Z.103**“

23. V kap. I.1.f se vypouští podmínky pro funkční plochy **R**

| | |
|--|---|
| Zatřídění dle zákl. členění území | <i>Plochy stávající</i> |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | R – REKREACE |
| Hlavní využití | <i>Pořádání společenských a kulturních akcí</i> |
| Přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • <i>doplňkové stavby související s hlavním využitím</i> • <i>související dopravní a technická infrastruktura</i> • <i>související sportovní zařízení a dětská hřiště</i> • <i>zeleň</i> |
| Nepřípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • <i>všechny ostatní činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím</i> |

24. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **PU** následovně:

- na konci výčtu návrhových ploch se za „P.26“ vkládá „, **Z.124**“

25. V kap. I.1.f se za podmínkami využití plochy **PU** vkládají podmínky pro funkční plochu **DS**:

| | |
|--|---|
| Zatřídění dle zákl. členění území | Plochy zastavěné |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | DS – DOPRAVA SILNIČNÍ |
| Hlavní využití | Silniční doprava (pozemní komunikace včetně jejich součástí a příslušenství) |

| | |
|----------------------------|---|
| Přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • odstavě a parkovací plochy (dopravní v klidu) • zařízení linkové hromadné veřejné dopravy vč. součástí (autobusové zastávky) • technická infrastruktura vč. staveb, zařízení a opatření pro ochranu přírody, krajiny či zastavěného území obce pro snižování nebezpečí přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (např. protipovodňové opatření apod.) • cyklostezky, cyklotrasy • drobná architektura • veřejné prostranství • zeleň |
| Nepřípustné využití | Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím. |

26. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **DU** následovně:

- ve výčtu zastavitelných ploch se vkládají číselky „**Z.102, Z.118, Z.119, Z.120, Z.121, Z.122**“
- v řádku „hlavní využití“ se na konec textu vkládá znění „(místní a účelová komunikace vč. jejich součástí)“
- v řádku „přípustné využití“ se za první odrážku vkládá odrážka s textem: „biokoridory ÚSES – pouze plocha č. **Z.120, Z.121**“

27. V kap. I.1.f se za podmínkami využití plochy **PU** vkládají podmínky pro funkční plochu **TU**:

| | |
|--|--|
| Zatřídění dle zákl. členění území | Plocha návrhová P.107 |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | TU – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| Hlavní využití | Technická infrastruktura |
| Přípustné využití | <ul style="list-style-type: none"> • dopravní infrastruktura • veřejná prostranství • zeleň |
| Nepřípustné využití | • činnosti, stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným |

28. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **TW** následovně:

- ve výčtu zastavitelných ploch se vkládá za „Z.7“ znění „**P.101**“
- v řádku „přípustné využití“ se za druhou odrážku vkládá odrážka s textem „**technická infrastruktura**“
- v řádku „nepřípustné využití“ se za slovo „činnosti“ vkládá znění „**stavby a zařízení**“

29. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **TE** následovně:

- ve výčtu návrhových ploch se
 - ruší číselky „11, 15, 18, 19, 92, 95, 99“
 - na konec výčtu ploch vkládají číselky „**K.109, K.111, K.112, K.113, K.114, K.115, K.116, K.117**“
- v řádku „přípustné využití“ se v první odrážce ruší číselky „92, 95“ a na konec výčtu ploch se vkládají číselky „**K.111, K.114, K.116**“
- v řádku „nepřípustné využití“ se za slovo „činnosti“ vkládá znění „**stavby a zařízení**“

30. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **TS** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ se za první odrážku vkládá odrážka s textem „**technická infrastruktura**“
- v řádku „nepřípustné využití“ se za slovo „činnosti“ vkládá znění „**stavby a zařízení**“

31. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **TX** následovně:

- v řádku „hlavní využití“ se za text „*technická infrastruktura*“ vkládá znění „**protipovodňové opatření**“
- v řádku „přípustné využití“ se za poslední odrážku vkládá odrážka „**vodní plocha, vodní tok**“
- v řádku „nepřípustné využití“ se za slovo „činnosti“ vkládá znění „**stavby a zařízení**“

32. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **WT** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ se

- před první odrážku vkládá odrážka s textem „**veřejná dopravní a technická infrastruktura vč. staveb, zařízení a opatření pro ochranu přírody, krajiny či zastavěného území obce pro snižování nebezpečí přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (např. protipovodňové opatření apod.)**“

- za poslední odrážku vkládá odrážka s textem „**ÚSES**“

- za řádek „nepřípustné využití“ se vkládá řádek s textem

| | |
|---|---|
| <p>Vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</p> | <ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury |
|---|---|

33. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **AU** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ se

- vypouští první odrážka „*pozemky pro skladebné části ÚSES*“

- za poslední odrážku vkládá odrážka „**drobná architektura**“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

| | |
|-----------------------------------|--|
| <p>Podmíněně přípustné</p> | <ul style="list-style-type: none"> • dočasné (sezónní) oplocení pro chov hospodářských zvířat (farmový chov) za podmínky nezhodnocení krajinného rázu, zachování prostupnosti územím a obhospodařování ZPF |
|-----------------------------------|--|

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se za poslední odrážku vkládají odrážky:

- **zalesnění nelesních pozemků**

- **bioplynové stanice, velkokapacitní skleníky pro zemědělství**

- **oplocení kromě podmíněně přípustného oplocení**

- za řádek „podmíněně přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

| | |
|---|--|
| <p>Vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</p> | <ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury • elektrická výroba z obnovitelných zdrojů |
|---|--|

34. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **LU** následovně:

- v řádku „přípustné využití“

- se vypouští odrážka s textem „*pozemky pro skladebné části ÚSES*“

- za poslední odrážku se vkládá odrážka „**drobná architektura**“

- za řádek „podmíněně přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

| | |
|---|---|
| <p>Vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</p> | <ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury • elektrická výroba z obnovitelných zdrojů |
|---|---|

35. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **ZK** následovně:

- ve výčtu návrhových ploch se

- vypouští plochy „86, 87“

- na konci vkládá číslovka „**,, K.110, K.123**“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se za poslední odrážku vkládá odrážka: „**oplocení na dobu nezbytně nutnou pro založení a ochranu biokoridoru ÚSES**“

- za řádek „podmíněně přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

| | |
|--|--|
| Vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona | <ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury • elektrická výroba z obnovitelných zdrojů |
|--|--|

36. V kap. I.1.f se upravují podmínky využití plochy **NU** následovně:

- v řádku „přípustné využití“ se za poslední odrážku vkládá odrážka: „**drobná architektura**“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se za poslední odrážku vkládá odrážka: „**oplocení na dobu nezbytně nutnou pro založení a ochranu biocentra ÚSES**“
- za řádek „podmíněně přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

| | |
|--|---|
| Vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona | <ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury • elektrická výroba z obnovitelných zdrojů |
|--|---|

I.1.g Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

37. V kap. I.1.g se upravuje tabulka výčtu VPS, VPO:

- v označení VPS „ČOV“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_7**“

Tamtéž se za řádek s VPS nově ozn. „**VT.ČOV_7**“ vkládají řádky:

| | | |
|------------------|-------|---|
| VT.P01 (ZÚR)_10 | K.10 | plynovod přepravní soustavy Moravia – VTL plynovod (kód VPS v ZÚR ZK: P01) |
| VT.P01 (ZÚR)_12 | K.12 | |
| VT.P01 (ZÚR)_14 | K.14 | |
| VT.P01 (ZÚR)_17 | K.17 | |
| VT.P01 (ZÚR)_20 | K.20 | |
| VT.P01 (ZÚR)_90 | K.90 | |
| VT.P01 (ZÚR)_94 | K.94 | |
| VT.P01 (ZÚR)_96 | K.96 | |
| VT.P01 (ZÚR)_113 | K.113 | |
| VT.P01 (ZÚR)_114 | K.114 | |
| VT.P01 (ZÚR)_115 | K.115 | |
| VT.P01 (ZÚR)_116 | K.116 | |
| VT.P01 (ZÚR)_117 | K.117 | |
| VT.E03 (ZÚR)_13 | K.13 | el. vedení VVN 110 kV Zdounky – Bučovice (kód VPS v ZÚR ZK: E03) |
| VT.E03 (ZÚR)_16 | K.16 | el. vedení ZVN 400 kV Otrokovice – Střílky (kód VPS v ZÚR ZK: E13) |
| VT.E03 (ZÚR)_91 | K.91 | |
| VT.E03 (ZÚR)_93 | K.93 | |
| VT.E03 (ZÚR)_109 | K.109 | |
| VT.E03 (ZÚR)_111 | K.111 | |

| | | |
|------------------|-------|--|
| VT.E03 (ZÚR)_112 | K.112 | |
| VT.E03 (ZÚR)_113 | K.113 | |
| VT.E03 (ZÚR)_114 | K.114 | |
| VT.E03 (ZÚR)_115 | K.115 | |
| VT.E03 (ZÚR)_116 | K.116 | |
| VT.E03 (ZÚR)_117 | K.117 | |

- v označení VPS „KOMUNIKACE_1“ se na úvod textu vkládá „**VD.**“ a na konec textu „**_21**“

- v označení VPS „KANALIZAČNÍ SBĚRAČ“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_101**“ ; vypouští se číslovka „97“ a nahrazuje se zněním „**P.101**“

- v označení VPS „VZDUŠNÉ_VEDENÍ_VN 1“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_4**“

- v označení VPS „VZDUŠNÉ_VEDENÍ_VN 2“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_9**“

- v označení VPS „VZDUŠNÉ_VEDENÍ_VN 3“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_24**“ pro plochu Z.24

- v označení VPS „VZDUŠNÉ_VEDENÍ_VN 3“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_89**“ pro plochu K.89

- v označení VPS „HRÁZ_RETENČNÍ_NÁDRŽE“ se na úvod textu vkládá „**VT.**“ a na konec textu „**_8**“

- v označení VPS „KOMUNIKACE_2“ se na úvod textu vkládá „**VD.**“ a na konec textu „**_23**“

Tamtéž se za řádek s VPS ozn. „VD.KOMUNIKACE 2_23“ vkládají řádky:

| | | |
|---------------------|-------|----------------------------------|
| VD.KOMUNIKACE 3_102 | Z.102 | |
| VD.KOMUNIKACE 3_121 | Z.121 | Účelová komunikace |
| VD.KOMUNIKACE 3_122 | Z.122 | |
| VT_KORIDOR TI_107 | P.107 | Koridor technické infrastruktury |

- vypouští se řádek

| | | |
|-----------------------------|-----------|------------------------|
| VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ | 26 | Dopravní plocha |
|-----------------------------|-----------|------------------------|

Tamtéž se za řádek s vypuštěnou VPS ozn. „VEŘEJNÉ_PROSTRANSTVÍ“ vkládá řádek:

| | | |
|---------------------|-------|--------------------|
| VD.KOMUNIKACE 7_118 | Z.118 | Účelová komunikace |
| VD.KOMUNIKACE 7_119 | Z.119 | |
| VD.KOMUNIKACE 7_120 | Z.120 | |

- v označení VPO „LBC 24“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_50**“ pro plochu K.50; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“

- v označení VPO „LBC 24“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_51**“ pro plochu K.51; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“

- v označení VPO „LBC 24“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_51**“ pro plochu K.52; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“

- v označení VPO „LBC MESLO 1“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_55**“ pro plochu K.55; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“

- v označení VPO „LBC MESLO 2“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_56**“ pro plochu K.56; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“

- v označení VPO „LBC PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_53**“ pro plochu K.53; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“
- v označení VPO „LBC PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_54**“ pro plochu K.54; doplňuje se popis „**biocentrum ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 36“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_42**“ pro plochu K.42; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 36“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_43**“ pro plochu K.43; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 36“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_98**“ pro plochu K.98; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 38“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_35**“ pro plochu K.35; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 38“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_36**“ pro plochu K.36; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 38“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_90**“ pro plochu K.90; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 38“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_91**“ pro plochu K.91; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 38“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_116**“ pro plochu **K.116**, kterou se nahrazuje plocha „**_92**“; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 39“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_25**“ pro plochu K.25; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 39“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_59**“ pro plochu K.59; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 39“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_60**“ pro plochu K.60; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 40“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_30**“ pro plochu K.30; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 40“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_31**“ pro plochu K.31; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 41“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_34**“ pro plochu K.34; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 41“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_93**“ pro plochu K.34; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 41“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_94**“ pro plochu K.34; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- za řádek VPO s ozn. „**VU_LBK 41_94**“ se vkládá řádek s textem:

| | | |
|----------------------|--------------|------------------------|
| VU_LBK 41_114 | K.114 | biokoridor ÚSES |
|----------------------|--------------|------------------------|

- v označení VPO „LBK 42“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_44**“ pro plochu K.44; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 42“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_45**“ pro plochu K.45; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK 61“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_45**“ pro plochu K.61; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_37**“ pro plochu K.37; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_38**“ pro plochu K.38; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_39**“ pro plochu K.39; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „**VU.**“ a na konec textu „**_40**“ pro plochu K.40; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“

- v označení VPO „LBK PRUSINOVKA“ se na úvod textu vkládá „VU.“ a na konec textu „_41“ pro plochu K.41; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK ZA SPLAVEM“ se na úvod textu vkládá „VU.“ a na konec textu „_33“ pro plochu K.33; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“
- v označení VPO „LBK ZA SPLAVEM“ se na úvod textu vkládá „VU.“ a na konec textu „_63“ pro plochu K.63; doplňuje se popis „**biokoridor ÚSES**“

Tamtéž se za řádek s VPO nově ozn. „VU.LBK ZA SPLAVEM_63“ vkládají řádky:

| | | |
|-------------------|-------|---|
| VU.PU11 (ZÚR)_32 | K.32 | biokoridor ÚSES 134-Buchlovské lesy – K 132 (kód VPO v ZÚR ZK: PU11) |
| VU.PU11 (ZÚR)_46 | K.46 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_47 | K.47 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_48 | K.48 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_49 | K.49 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_57 | K.57 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_58 | K.58 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_62 | K.62 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_88 | K.88 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_96 | K.96 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_110 | K.110 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_111 | K.111 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_120 | K.120 | |
| VU.PU11 (ZÚR)_121 | K.121 | |

Na konec kap. I.1.g se vkládá znění: „Pro VPS a VPO s označením „(ZÚR)“ vyplývá veřejně prospěšnost a právo vyvlastnění ze ZÚR ZK.“

I.1.h Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

38. V kap. I.1.h se vypouští text:

„Veřejná prostranství

| Označení VPS, VPO | č. plochy | Katastrální území parcelní čísla | Charakter VPS, VP |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|
| VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ | 26 | k.ú. Chvalnov p.č. 92, 1386/1, 1386/10, 1471, 1474/2 | Dopravní plocha |

Předkupní právo na pozemky, které jsou uvedeny výše v tabulce bude uplatněno ve prospěch obce Chvalnov - Lísky.“ a nahrazuje se zněním:

„Nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby, veřejná prostranství s možností uplatnění předkupního práva.“

I.1.i Stanovení kompenzačních opatření podle §50 odst. 6 stavebního zákona

Bez úpravy.

39. Za kap. I.1.i se vkládá kapitola:

I.1.j. Definice použitých pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech

| | |
|--|--|
| „výrobní služby“ | výkony určené pro trh, které mají materializovanou podobu hmotných statků (např. truhlářská výroba, dřevovýroba, stavební výroba vč. dílčího opracování či zpracování surovin aj.) |
| „nevýrobní služby“ | výkony určené pro trh, které nemají materializovanou podobu hmotných statků a druhotně nevytvářející emise prachu, hluku, zápachu a světla (např. administrativní činnost, knihovna, poradenství; ordinace lékaře; služby péče o tělo jako kadeřnictví, manikúra, pedikúra, fitness, masáže aj.) |
| „nerušící výroba“ | malovýroba a řemeslná výroba, která nemá svým provozem negativní dopad na své okolí (hluk, prašnost, zápach, světelný smog) nebo která by mohla být nebezpečná (např. zvýšené požární riziko, zvýšené riziko výbuchu apod.) |
| „přechodné ubytování“ | ubytovací zařízení typu: penzion, apartmánový dům do celkové kapacit max. 10 ubytovacích jednotek startovací byty - slouží převážně k přechodnému bydlení jako forma nájemního ubytování poskytované mladým rodinám či občanům zahajujících samostatný život na dobu určitou bydlení pro seniory - bydlení pro starší osoby s poskytováním služeb |
| „drobná architektura“ | zastavení v krajině, zvonička, odpočívadlo, přístřešek pro turisty, památník, symbolické prvky s motivem křesťanské tematiky (např. křížová cesta, boží muka, kaplička apod.), sochy, naučné tabule |
| „velkokapacitní skleníky pro zemědělství“ | produkční skleníky a fóliovníky pro celoroční pěstování ovoce, zeleniny a květin bez rozlišení charakteru konstrukce stavby a technologie pěstování |
| „oplocení pro chov hospodářských zvířat“ | oplocení ohradníky, pasteveckými ohradami |
| „oplocení na dobu nezbytně nutnou“ | oplocení uzlovým pletivem a pouze vetknutými kůly bez podezdívky |
| „elektrická energie z obnovitelných zdrojů“ | výrobní elektřiny z obnovitelných zdrojů (fotovoltaické elektrárny, větrné elektrárny) bez rozlišení, zda se jedná o veřejnou technickou infrastrukturu či o stavby pro individuální využití |
| „podkroví“ | účelově využitelný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím pod šikmou střechou ohraničený konstrukcemi |
| Podlažnost | |
| „1+podkroví“ | jedno nadzemní podlaží, možnost obytného podkroví |
| „2+podkroví“ | dvě nadzemní podlaží, možnost obytného podkroví |
| „2“ | dvě nadzemní podlaží ukončené střechou |

40. Vypouští se kapitoly vč. textu:

I.2.a Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití vč. podmínek pro jeho prověření

V návrhu Územního plánu Chvalnov - Lísky nebylo vymezeno.

I.2.b Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

Plochy s dohodou o parcelaci nejsou vymezeny.

1.2.c Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Nebylo vymezeno.

1.2.d Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání

Plochy s dohodou o parcelaci nejsou vymezeny.

1.2.e Stanovení pořadí změn v území (etapizaci)

Pořadí změn v území se nestanovuje.

1.2.f Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

Architektonicky nebo urbanisticky významné stavby nejsou vymezeny.

41. Za kap. I.1.j se v řádku počtu stránek ruší číslovka "18" a nahrazuje se číslovkou "24."